



COMUNE DI BLELLO

PROVINCIA DI BERGAMO

Viale Giulio Cesare n. 1 • 24010 Blello

tel. 0345/99190
fax 0345/99190

Partita IVA • Codice Fiscale: 00707790168

Sito web: www.comune.blello.bg.it Email: info@comune.blello.bg.it

comune.blello@pec.regione.lombardia.it

Adunanza ORDINARIA di prima convocazione seduta pubblica

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 DEL 23.11.2018

OGGETTO: PROROGA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - P.G.T. - L.R. 26.05.2017, N.16 'MODIFICHE ALL'ART.5 DELLA LEGGE REGIONALE 28.11.2014, N.31

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventitre del mese di novembre, alle ore 20,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto e dal regolamento del Consiglio Comunale, vennero convocati a seduta i Consiglieri Comunali. Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presenti
MAZZUCOTELLI LUIGI	Presente
LOCATELLI VALENTINA	Presente
LOCATELLI JEAN PIETRO	Assente
CROTTI AGNESE ELENA	Assente
CRETI ETTORE	Assente
GHISALBERTI SILVIA	Presente
LOCATELLI GIANANDREA	Presente
LOCATELLI MANUELA	Presente
TODESCHINI DANTE	Presente
ROTA ANNALISA	Presente
CARMINATI BASILIO	Presente

Totale Presenti N. 8

Totale Assenti N. 3

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott.Vincenzo De Filippis il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO – Luigi Mazzucotelli - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco, fa presente come l'attuale PGT è scaduto il mese di Luglio 2018 ,e che un nuovo documento urbanistico andrebbe in contrasto con gli strumenti regionali e provinciali che non sono stati ancora approvati. Per questa ragione,Regione Lombardia ha consentito la possibilità di proroga dell'attuale documento di piano per un anno.

Il Consiglio Comunale

PREMESSO che il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Blello, comprensivo del Documento di Piano, è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 11 luglio 2013 e reso efficace con pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) n. 20 del 14 maggio 2014;

PRESO ATTO che:

- l'articolo 8, comma 5 della l.r. 11 marzo 2005, n.12 prevede una durata quinquennale del Documento di Piano del PGT;

- che la l.r. 26 maggio 2016, n.16 ha modificato le disposizioni transitorie contenute nell'articolo 5 della l.r. 28 novembre 2014, n.31 introducendo nuovi termini riguardanti anche la validità del Documento di Piano, in particolare:

. l'articolo 5, comma 1 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017, prevede che *'la Regione integra il PTR con le previsioni di cui all'articolo 19, comma 2, lettera b-bis), della l.r. 12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera p), della presente legge, entro il 31 dicembre 2017'*;

. l'articolo 5, comma 2 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017, prevede che *'Le provincie e la Città metropolitana di Milano adeguano i rispettivi PTCP e il Piano Territoriale Metropolitano alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della l.r. 12/2005, entro 24 mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1'*;

. l'articolo 5, comma 5 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017, recita: *'La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4. La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante 'Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)'*, ferma restando la possibilità di approvare varianti nel rispetto dei contenuti di cui all'articolo 5, comma 4, della medesima legge regionale;

PRESO ATTO, altresì, che *'I comuni nell'ambito della loro potestà pianificatoria possono mantenere la possibilità di attivazione dei piani attuativi, mantenendo la relativa previsione del documento di piano o, nel caso in cui intendano promuovere varianti al documento di piano, disporre le opportune modifiche e integrazioni con la variante da assumere ai sensi della l.r. 12/2005'* – articolo 5, comma 9 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017;

RITENUTO, pertanto, di avvalersi di quanto previsto all'articolo 5, commi 5 e 9 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017, ferma restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al Documento di Piano secondo quanto previsto dall'articolo 4 del medesimo articolo 5, al fine di continuare a garantire le possibilità edificatorie contenute nel Documento di Piano del PGT;

VISTA la nota della Provincia di Bergamo, Dipartimento Presidenza, Segreteria e Direzione generale, Ufficio Strumenti urbanistici del 28 agosto 2017, protocollo U.0050700.28-08-2017, pervenuta a mezzo pec il 29 agosto 2017, protocollo 1959, avente ad oggetto "Legge regionale 26 maggio 2017 – n.16 Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n.31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato);

VISTE:

- la l.r. 11 marzo 2005, n.12 e smi - Legge per il governo del territorio;

- la l.r. 28 novembre 2014, n.31, così come modificata dalla l.r. 26 maggio 2017, n.16 – Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n.31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato),

VISTO, circa la competenza dell'organo deliberante, l'articolo 42 D.Lgs n.267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano dai dieci Consiglieri presenti e votanti,

Delibera

Per le ragioni meglio espresse in premessa e che qui si intendono richiamate:

1. di prorogare, ai sensi dell'articolo 5, comma 5 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017, la validità del documento di Piano del PGT di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui all'articolo 5, comma 2 della medesima legge, fermo

- restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo;
2. mantenere la possibilità di attivazione dei piani attuativi, mantenendo la relativa previsione del documento di piano o, nel caso in cui intendano promuovere varianti al documento di piano, disporre le opportune modifiche e integrazioni con la variante da assumere ai sensi della l.r. 12/2005' secondo quanto previsto all'articolo 5, comma 9 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017;
 3. di rendere, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in conformità all'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267-

PARERI DEL SEGRETARIO

Il sottoscritto dott. Vincenzo De Filippis nella sua qualità di Segretario Comunale;
Esperita l'istruttoria di competenza;

E S P R I M E

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione sopraindicata in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, I e II comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

E S P R I M E

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione sopraindicata in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d, del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012).

Il Segretario Comunale
F.to dott. Vincenzo De Filippis

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to LUIGI MAZZUCOTELLI

Il Segretario Comunale
F.to dott. Vincenzo De Filippis

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, 1° comma del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 30/11/2018 all'Albo Pretorio on-line del Comune di Blello, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Lì, 30/11/2018

Il Segretario Comunale
F.to dott. Vincenzo De Filippis

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, viene pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio on-line del Comune di Blello e diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, terzo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, allo scadere del decimo giorno di pubblicazione salvo dichiarazione di immediata eseguibilità.

Lì,

Il Segretario Comunale
F.to dott. Vincenzo De Filippis

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
Lì,

Il Segretario Comunale
dott. Vincenzo De Filippis